Gribskov Kommune
Byg og Miljø
Att. byggesagsbehandler Karen Ravn

Udtalelse vedr. partshøring, sag 2015/14860 005, id: 010902

Hermed ønsker vi at udtale os om etablering af midlertidigt, mobilt havbadehus på matr.nr. 3pv, Gilleleje By.

Først og fremmest ønsker vi at korrigere fakta i projektbeskrivelsen. Hegnet mod Gilleleje Strandvej 20B er 180 cm og mod Gilleleje Strandvej 22 170 cm højt, dvs. væsentligt lavere end de 2-3 meter som er anslået i projektbeskrivelsen. I praksis betyder det, at en skurvogn på de beskrevede 2,58 meter vil række knapt 90 cm op over plankeværket og være endog meget synlig. Fra husets stue og 1. sal vil skurvognens tag være dominerende.

Vi mener derfor, at både placeringen og højden på skuret er et problem. Skurvognen vil ligge i udsigtskilen fra huset over mod Mölle og Kullen og dermed forringe vores udsigt betydeligt. Det ønsker vi naturligvis ikke. Og vi ser desværre ingen alternative placeringer, da en placering langs skellet mod Gilleleje Strandvej 22 blot vil forstærke generne.

Grundskylden her i området er høj, det skyldes den store herlighedsværdi, det at kunne nyde udsigten over havet frem for en skurvogn.

Vi mener, at den fredning, der er på grunden, bør respekteres. Fredninger er foretaget for at bevare naturværdier og beskytte borgeres rettigheder, hvilket vi mener bliver tilsidesat i dette projekt. Fredningen fravælger specifikt opstilling af skure og anlæg til sport, men tillader på visse betingelser opførelse af en toiletbygning.

Det er i øvrigt korrekt, at Kurt Larsen fra Bakkeselskabet og Per Damkjær fra Gilleleje Havbad i vinter har været forbi og mundtligt fortalt kort om projektet. Dette dog uden at vi begge var tilstede. Vi bad derfor om at se et konkret projekt og så tage stilling derudfra.

Med venlig hilsen

Kirsten og Henning Hørup
Gilleleje Strandvej 22
3250 Gilleleje
Matr. nr. 3gb og 3tb